

# 常熟市人民政府文件

常政复〔2021〕62号

---

## 市政府关于《常熟市尚湖镇中心镇区 西北片区控制性详细规划》的批复

尚湖镇人民政府：

你镇《关于报批〈常熟市尚湖镇中心镇区西北片区控制性详细规划〉的请示》（尚政请〔2021〕6号）已收悉。经研究，现批复如下：

一、原则同意《常熟市尚湖镇中心镇区西北片区控制性详细规划》，（以下简称“《规划》”）。

二、同意《规划》确定的规划范围。本规划范围东至人民南路—尤巷路—永发路、南至苏虞张一级公路、西至团结路、北至

永福路，规划用地面积 79.36 公顷。

三、同意《规划》确定的功能定位。本区规划定位为：尚湖镇中心镇区的重要组成部分，集居住、公共服务于一体的城镇生活片区。

四、同意《规划》确定的布局结构。规划中心镇区形成“两心·三轴·四组团”的整体空间布局结构。“两心”即综合服务中心和商业中心；“三轴”即公共服务轴及片区发展轴；“四组团”即一个公共服务组团及三个居住组团。

五、《规划》批准后，请你镇会同相关部门加强规划控制和管理，保证各项规划要求得到落实；根据《规划》确定的各项技术指标，高效配置城镇空间资源，提高土地利用的经济效益，为建设管理提供技术依据。如需变动，应按规定程序报批。

特此批复。



(此件公开发布)

---

抄送：市资规局。

常熟市人民政府办公室

2021年4月2日印发

---