

常熟市住房和城乡建设局文件

常住建规〔2021〕2号

关于公布 2021 年市住建局行政规范性文件 清理结果的通知

各镇人民政府，各街道办事处，常熟经济技术开发区、常熟高新技术产业开发区、常熟国家大学科技园、虞山高新区（筹）、虞山文化旅游度假区（虞山林场）、服装城管委会，市各委办局：

根据《江苏省规范性文件制定和备案规定》、《苏州市行政规范性文件制定和监督管理规定》文件规定，按照常熟市人民政府办公室《关于开展规范性文件清理工作的通知》等上级规范性文件清理要求，结合《中华人民共和国行政处罚法》修订、《中华人民共和国外商投资法》施行等工作需要，对本机关制定的现行有效规范性文

件进行了全面清理。经清理，决定废止《关于印发〈常熟市房地产估价机构信用评价实施细则（暂行）〉的通知》（常住建规〔2017〕2号）。根据《中华人民共和国政府信息公开条例》规定，现将清理结果予以公布，请认真贯彻执行。

常熟市住房和城乡建设局

2021年11月12日



（此件公开发布）

常熟市住房和城乡建设局办公室

2021年11月12日印发

附件1：

继续有效的规范性文件目录

序号	文号	文件标题	成文日期	清理类别
1	常住建〔2010〕150号	关于加强和规范房地产评估行业管理的通知	2010.8.12	继续有效
2	常住建规〔2012〕1号	关于印发《常熟市住宅小区市政基础设施建设和验收管理细则（试行）》的通知	2012.2.15	继续有效
3	常住建规〔2012〕2号	关于印发《常熟市市政设施维修养护标准（试行）》的通知	2012.3.19	继续有效
4	常住建〔2012〕121号	关于规范我市新建住宅物业承接查验活动的通知	2012.6.7	继续有效
5	常住建规〔2013〕1号	关于印发《常熟市建筑施工扬尘污染防治实施细则》的通知	2013.7.24	继续有效
6	常住建规〔2013〕2号	关于印发《常熟市市政基础设施交接管理办法》的通知	2013.9.23	继续有效
7	常住建规〔2013〕6号	常熟市园林绿化建设工程施工招标投标管理意见	2013.12.12	继续有效
8	常住建〔2014〕39号	关于物业项目前期物业服务登记备案的通知	2014.2.19	继续有效
9	常住建规〔2014〕5号	关于加强我市拆迁工地扬尘污染防治工作的实施意见	2014.12.3	继续有效
10	常住建规〔2016〕4号	关于进一步加强房屋装饰装修拆改行为管理的通知	2016.12.26	继续有效
11	常住建规〔2017〕5号	关于印发《常熟市存量房买卖网上管理办法》的通知	2017.12.20	继续有效
12	常住建规〔2018〕1号	关于印发《关于贯彻落实住建部〈园林绿化工程建设管理规定〉实施意见》的通知	2018.2.9	继续有效
13	常住建规〔2018〕2号	关于印发《常熟市物业管理招标投标评标专家管理暂行办法》的通知	2018.12.29	继续有效
14	常住建规〔2019〕2号	关于印发《常熟市房地产开发企业信用管理办法》的通知	2019.12.31	继续有效
15	常住建规〔2019〕3号	关于印发《常熟市物业服务企业信用管理办法》和《常熟市物业服务企业项目经理信用管理办法》的通知	2019.12.31	继续有效
16	常住建〔2020〕46号	关于修订《常熟市新建商品房预售资金监管实施细则》的通知	2020.3.25	继续有效
17	常住建规〔2021〕1号	关于修订《常熟市园林绿化项目负责人制度实施办法》的通知	2021.2.24	继续有效

附件2:

废止的规范性文件目录

序号	文号	文件标题	成文日期	清理类别
1	常住建规（2017）2号	关于印发《常熟市房地产估价机构信用评价实施细则（暂行）》的通知	2017.7.13	废止