

常熟市农村人居环境整治暨“233”专项行动工作领导小组办公室文件

常 233 办发〔2019〕26 号

关于开展“233”专项行动实施村（组）考核验收的通知

各镇（街道）：

根据《常熟市村庄人居环境“两创建三优化三提升”专项行动考核验收办法》（常 233 办发〔2019〕20 号），结合我市“233”专项行动实施情况。经研究，决定对“233”专项行动实施村（组）进行考核验收，现将有关事项通知如下：

一、验收对象

纳入市级“233”专项行动入库清单，并完成优化提升工程的村（组）。

二、验收内容

按照《常熟市村庄人居环境“两创建三优化三提升”专项行动考核验收办法》的内容进行验收。

三、验收方法

1. 镇（街道）自验。由“233”专项行动实施村组所在行政村向所在镇（街道）提出初验申请，镇（街道）组织相关职能部门对照考核评分表（见附件1）填好自评分。通过镇级验收的，由镇（街道）填好验收申请表（见附件2）、汇总表（见附件3）上报市农村人居环境整治暨“233”专项行动工作领导小组办公室申请市级联合验收。

2. 市级验收。市级验收单位通过查看台账资料、实地查看现场、入户调查走访等形式开展现场综合验收。

四、有关事项

1. 各实施村（组）提供验收台账资料一套（见附件4），交至市“233”工作专班办公室。

2. 市级验收具体点位时间将另行通知。

联系人：张伟

联系电话：52880385

地址：常熟市珠江路172号市农业农村局225办公室

附件：1. 常熟市村庄人居环境“两创建三优化三提升”专项行动考核评分表

2. 全市“233”专项行动实施村（组）验收申请表

3. 全市“233”专项行动实施村（组）验收申请表

汇总表

4. 全市“233”专项行动实施村（组）验收台账资料目录清单

常熟市农村人居环境整治
暨“233”专项行动工作领导小组办公室
2019年9月5日



附件 1:

常熟市村庄人居环境“两创建三优化三提升”专项行动考核评分表

项目	序号	评价指标	评价内容	评价标准	指标分	自评分	考核分
两创建	1	创建无违法建设村	管控违法建设 (15分)	编制违法建筑拆除方案；未编制不得分。	1		
	2			违法建筑拆除方案经户代表会议讨论超过三分之二同意的得满分，低于三分之二的扣1分	1		
	3			组织实施违法建设拆除，应拆除而未拆除的每发现一处扣1分。	4		
	4			农户擅自对村内空闲地自行硬化的每发现一处扣0.5分。	2		
	5			农户满意度随机抽查，每收到一次有效投诉扣1分。	3		
	6			出现新增违法建筑或新建建筑超标准的，每发现一处扣1分。	4		
	7	创建无“散乱污”村（组）	清除“散乱污”场所 (15分)	村（组）内的“散乱污”企业、家庭作坊未整治到位的每发现一处扣1分。	3		
	8			种养大户影响环境的每发现一处扣0.5分。	2		
	9			农宅周边建筑垃圾未及时清运，每发现一处扣1分。	3		
	10			拆除的违法建筑未及时修复到位的，每发现一处扣0.5分。	2		
	11			农业废弃物、包装物清理到位。	1		
	12			田容田貌整洁，田园风貌良好。	1		
	13			公共物品摆放有序，公共设施修复及时。	1		
	14			庭院内杂物堆放有序。	1		
	15			开展农村有机垃圾堆（沤）肥处理。	1		
三优	16	优化农房空间布局	编制农村住宅规划定位方案	科学合理编制农村住房规划定位方案，并经户代表会议讨论确认，满意签字率达100%，每发现一户不签字或不满意的扣0.5分。未提供规划方案不得分。	3		

三 优 化	17		(4分)	村庄环境优化提升方案在村内显著位置向村民公布，签字率超过三分之二的得满分，否则不得分。	1		
	18	优化村庄基础设施	提升村道通达能力 (3分)	通自然村庄道路、村内道路建设符合实际，满足车辆通行顺畅，道路两侧干净整洁。	3		
	19		改善农村河塘水环境 (3分)	疏浚河道、沟塘淤积，有效整治村庄内污水河塘，无黑臭水体。	1		
	20			河道坡岸整洁、自然、生态；在满足构筑物、道路安全的前提下，无硬质驳岸。	1		
	21			河道、沟塘内无垃圾、杂物、漂浮物、有害水生植物。	1		
	22		推进农村生活污水治理 (4分)	生活污水全部有效收集、处理。	2		
	23		建立并落实农村生活污水处理设施有效管护机制，损坏设施及时修复。	2			
	24		开展“厕所革命” (2分)	无露天粪坑和简易茅厕，每发现一处扣1分。	1		
	25		根据村庄实际需求，合理配建水冲式公共厕所，并落实长效管理措施。	1			
	26		完善村内配套基础设施 (5分)	因地制宜配置建设透水生态停车场点，基本满足村民的停车需求。	2		
	27			增设自然村庄村标、道路标识。	1		
	28	实行垃圾分类，农宅周边合理配置密封垃圾箱（桶）。		2			
	29	优化村庄整体风貌	加强村庄风貌建设 (2分)	按照风貌特色四种类型，组织好各类要素管控。	2		
	30		强化农宅立面管控 (4分)	落实住房建设“带方案审批”、“双签约管理”措施。	2		
	31			新建住房房型、立面色调与村庄环境协调，屋面以黑、灰色为主，墙体以白、淡色为主。	2		
	32		着力保持乡土特色 (3分)	宅间周边、巷道、公共休闲区域建设因地制宜、就地取材，杜绝大规模硬化。	2		
	33			合理保留“菜园地”，围挡选材彰显乡土化。	1		

三 提 升	34	提升村庄人居环境	实施环境综合整治 (8分)	户外广告设置规范,尺寸、色彩与周边环境协调;公共区域内无乱堆乱放、乱贴乱画、乱拉乱挂,每发现一处扣0.5分。	3		
	35			规范农户家禽养殖,每发现一处不规范扣0.5分。	2		
	36	提升村庄人居环境	实施环境综合整治 (8分)	电力、电信、电视、网络等公共通信设施线(杆)架设整齐、安全有序。	2		
	37			生活垃圾日产日清,无暴露垃圾和积存垃圾	1		
	38			提高绿化覆盖水平	对村旁、水旁、路旁增绿补绿。	2	
	39		(3分)	鼓励农户在宅旁合理种植果树、蔬菜等。	1		
	40	提升村民自治能力	广泛发动村民主动参与 (3分)	选举产生理事会组织和负责人并张榜公布。	1		
	41			村民参与村庄环境整治的各类户代表会议内容记录齐全,商议事项效果明显。	2		
	42		推动村民共治共享 (4分)	村民宅院及周边环境整理有序,自觉参与村庄环境整治,投工投劳。	2		
	43			村民自觉维护村庄环境整治成果,参与村庄环境长效管理。	2		
	44		完善激励和长效机制 (2分)	制定符合实际的农村环境管理方面的自律约定,在村内显眼位置展示,并有效执行。	2		
	45	提升乡风文明水平 (2分)	村内适宜区域绘制文化宣传标语、图案,开展精神文明建设、健康生活等弘扬正能量的有形化建设。	2			
	46	提升村庄用地节约集约水平	规范村内集体土地使用 (4分)	全面理清并充分利用村内存量建设用地,优先满足农房移建、村内基础设施配套等用地需求。	2		
	47			宅前屋后“菜园地”统一软化后合理划分,规范管理。	2		
	48		实施土地软化和复耕复垦 (4分)	村庄内空余土地进行软化处理。	2		
49	具备条件的存量建设用地实施复耕复垦。			2			
加	50	实施村庄道路黑色化改造或弱电线路入地建设。			1		
	51	依托江南水乡特有的区位条件和资源禀赋,打造健康、人本、精致的乡村旅游元素。			1		

分 项	52	深入挖掘优秀农耕文化、民俗风情和历史文化积淀，广泛开展移风易俗活动。建造新时代文明实践中心、村史展示馆、非遗特色展示馆、农耕博物馆等，培育传统文明和现代文明有机结合的乡村文化。	1		
	53	新乡贤捐赠，助力乡村建设。	1		
	54	党建引领农村人居环境机制初步建立。	1		
	55	被评为市级美丽庭院示范户2户以上。	1		
	56	重点村、特色村至少配置一座三类式公厕。	1		
	57	完善村庄公共照明和公共服务设施。	1		
	58	合理设置小游园、文体广场（含步道）等议事场所和公共活动场地。	1		
	59	无乱砍乱伐，古树名木采取保护措施。建设村庄公共绿地，形成四季有绿、季相分明、乡土自然的绿化景观。	1		

附件 2:

全市“233”专项行动实施村（组）验收申请表

申报单位（盖章）			
创建村（组）名称			
申报户数（户）			
投入总金额 （万元）		项目招投标总金额 （万元）	
提供资料（套）			
镇（街道）验收 （盖章）	验收意见		
	验收成员签字	年 月 日	
	主要领导签字	年 月 日	
市“233”验收小组	核实户数（户）		
	验收意见		
	验收组成员 签字	年 月 日	
市农村人居环境整治暨“233”专项行动 工作领导小组办公室意见：			
（盖章） 年 月 日			

附件 3:

全市“233”专项行动实施村（组）验收申请汇总表

镇（街道）	行政村	自然村 （组）名	农 户 数	奖补标准			核定奖 补金额
				每户 3 万	每户 4 万	每户 5 万	
			户	√	√	√	万元
	###村						
	###村						
	###村						
合计							

附件 4:

全市“233”专项行动实施村（组）验收台账资料目录清单

序号	台账资料	备注
1	违法建筑拆除方案（含户代表意见）	
2	创建以来无新增违法建设的属地部门意见	
3	创建以来“无散乱污”的属地部门意见	
4	农村住房规划定位方案（含户代表意见）	
5	资规部门的复耕复垦批文	
6	招标文件（委托合同）	
7	建设工程项目清单（含投资额）	
8	村庄环境优化提升方案（含户代表意见）	
9	村民参与村庄环境整治的各类户代表会议记录	
10	村民理事会组织架构图	
11	加分项目相关证明材料	